



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

---

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

31.10.2019

№ 609

Про результати вивчення попиту  
на об'єкти оренди нежитлових  
приміщень

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» та протоколу № 37/172 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 03 жовтня 2019 року:

1. Затвердити Перелік єдиних претендентів на укладення договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, площею до 400 кв. м, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, що додається.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачами нежитлових приміщень укласти в установленому порядку договори оренди з юридичними та фізичними особами згідно з Переліком, затвердженим пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків

В.о. голови

Сергій СНОПКОВ

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 31 жовтня 2019 № 609

**Перелік**

єдиних претендентів на укладення договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, площею до 400 кв. м, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації (згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик» від 28.08.2018 № 5143, 07.12.2018 № 5184, 26.02.2019 № 5193, 19.03.2019 № 5197, 15.03.2019 № 5196, 16.04.2019 № 5206, 20.04.2019 № 5208, 14.05.2019 № 5212

№ з/п	Повна назва орендаря	Адреса, загальна площа, технічна характеристика приміщення (поверх)	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Орендна ставка	Місячна орендна плата без ПДВ у грн коригується на індекс інфляції		Строк оренди
					Розмір орендної плати без ПДВ у грн за 1 год./кв.м	Дата проведення оцінки	
1	2	3	4	5	6	7	
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНЬСКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>							
<b>БАЛАНСОТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ТУРІЙ СВІТЛАНА ГРИГОРІВНА  Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	бульвар Бикова Лесоніда, 7-А,  Деснянський район  Нежила будівля – 2-поверхова Площа, кв. м – 1894,70	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРУВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ  Нежитлові приміщення 1 поверх, Загальна площа, кв. м – 13,78	4 %	933,40		2 роки 364 дні
							67,74

1	2	3	4	5	6	7
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ НЕПЕВНАЯ ОКСАНА ГЕННАДІІВНА	просп. Лісовий, 23-А, Деснянський район	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ	4 %	1 250,50	2 роки 364 дні
2	Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Нежила будівля – 2-поверхова Площа, кв. м – 630,70	Нежитлове приміщення 2 поверх Загальна площа, кв. м – 21,84	57,26	31.01.2019 375 150,00	
3	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КИЧАН ОЛЬГА СЕРГІЙІВНА	вул. Закревського Миколи, 29-А, Деснянський район	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ	4 %	2 128,80	2 роки 364 дні
4	Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Нежила будівля – 2-поверхова Площа, кв. м – 1120,10	Нежитлове приміщення 2 поверх Загальна площа, кв. м – 36,40	58,48	30.09.2018 638 640,00	
5	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛАРІОНОВА МАРИНА АНДРІЙІВНА	вул. Лифаря Сержа, 20, Деснянський район	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ	4 %	1 447,67	2 роки 364 дні
6	Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Нежила будівля – 2-поверхова Площа, кв. м – 1578,90	Нежитлове приміщення 2 поверх Загальна площа, кв. м – 20,90	69,27	28.02.2019 434 300,00	
7	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЗЕЛЕНКО ТЕТЯНА ВАСИЛІВНА	вул. Закревського Миколи, 21, Деснянський район	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДІВ, КАМЕР СХОВУ	6 %	1 561,60	2 роки 364 дні
8	Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Нежила будівля – 2-поверхова Площа, кв. м – 893,70	Нежитлове приміщення 2 поверх Загальна площа, кв. м – 17,13	91,17	30.11.2018 312 320,00	

1	2	3	4	5	6	7
6	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДАЛЬГО КАПІТАЛ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Братиславська, 14-Б, Деснянський район Нежила будівля – 2-поверхова Площа, кв. м – 1546,00	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ – ПЕРУКАРНЯ площа, кв.м – 101,30	3 %	8273,39	2 роки 364 дні
			РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ З РЕМОНТУ ОДЯГУ ТА ВЗУТТЯ площа, кв.м – 7,80	3 %	31.05.2018	
7	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧЕРНИШ ОКСАНА ЄВГЕНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	бульвар Вигурівський, 4, Деснянський район Будівля лікувального закладу – 5-поверхова Площа, кв. м – 11029,40	РОЗМІЩЕННЯ КОМП'ЮТЕРНОГО КЛУБУ БЕЗ НІЧНОГО РЕЖИМУ РОБОТИ площа, кв.м – 25,85	9 %	2 392 700,00	2 роки 364 дні
			Нежитлове приміщення 2 поверх Загальна площа, кв.м – 134,95	61,31		
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНИТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 4» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА</b>						
7	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ ОБ'ЄКТІВ З ПРОДАЖУ ОРТОПЕДИЧНИХ ВИРОБІВ, ТОВАРІВ ДИТЯЧОГО АСОРТИМЕНТУ	бульвар Вигурівський, 4, Деснянський район Будівля лікувального закладу – 5-поверхова Площа, кв. м – 11029,40	Нежитлове приміщення 1 поверх Загальна площа, кв. м – 9,24	6 %	1 290,00	2 роки 364 дні
			Нежитлове приміщення 1 поверх Загальна площа, кв. м – 9,24	139,61	31.10.2018 258 000,00	

1	2	3	4	5	6	7
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВАТУГІНСЬКІНВЕСТБУД»</b>						
8	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СОЛЯРІС 77»  Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 60/10,  Деснянський район  Нежила будівля – I-поверхова Площа, кв. м – 698,90	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ З РЕМОНТУ ОДЯГУ ТА ВЗУТТЯ площа, кв.м – 9,50 РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ ОБ'ЄКТІВ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ площа, кв.м – 9,00	3 %          9 %	1 259,74	2 роки 364 дні
			Нежитлове приміщення Підвал Загальна площа, кв. м – 18,50	68,09	31.01.2019	255 400,00

Керівник апарату

Ольга МАШКІВСЬКА