



**ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

26.07.2019 № 434

Про підготовку районного  
господарства до осінньо-зимового  
періоду 2019/2020 років

Відповідно до статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про житлово-комунальні послуги», наказу Міністерства палива та енергетики України, Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10 грудня 2008 року № 620/378 «Про затвердження Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 31 грудня 2008 року за № 1310/16001, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12 червня 2019 року № 1074 «Про підготовку міського господарства до осінньо-зимового періоду 2019/2020 років» та з метою забезпечення об'єктів житлово-комунального, соціально-культурного, побутового призначення та населення району електричною і тепловою енергією, природним газом, послугами водопостачання та водовідведення, належної підготовки районного господарства до осінньо-зимового періоду 2019/2020 років:

1. Утворити оперативний штаб для здійснення постійного контролю за підготовкою підприємств, установ і організацій до осінньо-зимового періоду 2019/2020 років та координації робіт з електро-, тепло-, водо-, газопостачальними організаціями під час проходження опалювального періоду у Деснянському районі міста Києва (далі – оперативний штаб) та затвердити його склад, що додається.

2. Затвердити Заходи з підготовки житлових будинків усіх форм власності, об'єктів соціально-культурного, побутового призначення та теплового господарства до осінньо-зимового періоду 2019/2020 років (далі – Заходи), що додаються.



3. Керівникам підприємств, установ та організацій Деснянського району міста Києва забезпечити виконання Заходів, затверджених пунктом 2 цього розпорядження, в термін до 01 жовтня 2019 року.
4. Керівнику оперативного штабу забезпечити у липні – вересні 2019 року заслуховування на засіданнях оперативного штабу звітів керівників підприємств, установ та організацій району про хід виконання Заходів, затверджених пунктом 2 цього розпорядження.
5. Бюджетним установам Деснянського району міста Києва забезпечити оплату за спожиті енергоносії та житлово-комунальні послуги, не допускаючи виникнення простроченої кредиторської заборгованості.
6. Керівникам підприємств, установ та організацій Деснянського району міста Києва, що здійснюють обслуговування житлових будинків усіх форм власності, нежитлових будівель та споруд забезпечити виконання необхідних заходів з підготовки теплових господарств та систем теплоспоживання до осінньо-зимового періоду 2019/2020 років.
7. Управлінню житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації взяти на контроль проведення у термін до 01 вересня 2019 року промивки систем опалення житлових будинків всіх форм власності підготовленою водою.
8. Керівникам підприємств, установ та організацій Деснянського району міста Києва:
  - 8.1. Забезпечити заповнення внутрішньобудинкових систем опалення житлових будинків підготовленою водою згідно із затвердженим графіком. Про хід виконання проінформувати Управління житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації у термін до 15 вересня 2019 року.
  - 8.2. Забезпечити ремонт покрівель та фасадів, інженерних мереж і електрощитових будинків, теплових пунктів, герметизацію інженерних вводів у будинки та стиків панелей, відповідність схем електроосвітлення проектним рішенням, застосування вікон та утеплення під'їздів.
  - 8.3. Забезпечити контроль за дотриманням Правил безпеки систем газопостачання, затверджених наказом Міністерства енергетики та вугільної промисловості України від 15 травня 2015 року № 285 «Про затвердження Правил безпеки систем газопостачання», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 08 червня 2015 року за № 674/27119, Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Кодексу газорозподільних систем,



затвердженого постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від 30 вересня 2015 року № 2494 «Про затвердження Кодексу газорозподільних систем» зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 06 листопада 2015 року за № 1379/27824.

8.4. Забезпечити оформлення у встановленому порядку паспортів готовності до роботи в опалювальний період 2019/2020 років житлових будинків та актів готовності теплового господарства відповідно до Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду, затверджених спільним наказом Міністерства палива та енергетики України та Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10 грудня 2008 року № 620/378 «Про затвердження Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду», зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 31 грудня 2008 року за № 1310/16001, у термін до 25 вересня 2019 року, в тому числі із дотриманням вимог щодо перевірки, ремонту чи заміни за необхідності приладів обліку теплової енергії.

8.5. Спільно з Деснянським управлінням поліції Головного управління Національної поліції у місті Києві вжити заходів щодо посилення охорони обладнання насосних станцій, павільйонів, теплових камер, люків і горловин теплових та водопровідно-каналізаційних мереж, трансформаторних підстанцій та кабельних мереж.

8.6. Не допускати в охоронних зонах теплових, водопровідних, каналізаційних, кабельних, газових та інших інженерних мереж розташування гаражів, тимчасових споруд, зелених насаджень, стоянок автотранспорту тощо.

Вжити заходів щодо виносу (зносу) таких об'єктів з охоронних зон інженерних мереж згідно із законодавством.

8.7. Спільно з комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськвітло» забезпечити утримання зовнішнього освітлення вулиць та дворових територій Деснянського району міста Києва в належному стані.

8.8. Забезпечити ремонт та введення в експлуатацію у термін до 15 вересня 2019 року пошкоджених кабельних ліній 0,4 – 10 кВ.

8.9. Забезпечити за даними енергопостачальної організації своєчасне інформування мешканців житлових будинків та власників нежитлових будівель про припинення подачі теплоносія (гаряче водопостачання) у разі виконання гідравлічних випробувань, планових та аварійних робіт з розміщенням відповідних об'яв на дошках оголошень житлових будинків.



8.10. Забезпечити своєчасну перевірку та прочистку димових та вентиляційних каналів житлових будинків. У разі виявлення несправностей терміново інформувати експлуатаційні філії Публічного акціонерного товариства «Київгаз».

8.11. Забезпечити підготовку необхідного інвентарю та посипкового матеріалу.

9. Балансоутримувачам житлових та нежитлових будівель, віднесених до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації:

9.1. Не допускати розміщення матеріальних цінностей у підвальних та інших приміщеннях, в яких проходять трубопроводи теплових мереж, виконати обов'язкові заходи щодо ущільнення інженерних вводів та організації дренажних систем.

9.2. До 01 вересня 2019 року виконати роботи та скласти відповідні акти про перевірку водопровідних вводів будівель багатоповерхової забудови на предмет їх герметизації, обладнаних внутрішньобудинковим пожежогасінням, з метою визначення їх технічного стану. У разі виявлення недоліків у зовнішніх та внутрішньобудинкових водопровідних мережах забезпечити їх усунення у термін до 01 жовтня 2019 року.

10. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району міста Києва спільно з комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста Києва «Київзеленбуд» першочергово надавати до Публічного акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал» та енергопостачальних організацій передбачені чинним законодавством України документи на знесення зелених насаджень при виконанні робіт з перекладання мереж.

11. Підприємствам комунальної форми власності Деснянського району міста Києва у термін до 01 жовтня 2019 року забезпечити підготовку та ремонт спеціалізованої снігоприбиральної техніки.

12. Керівникам підприємств, установ, організацій Деснянського району міста Києва – розпорядникам бюджетних коштів:

12.1. Забезпечити якісне обслуговування та підготовку до експлуатації в осінньо-зимовий період 2019/2020 років модульних індивідуальних теплових пунктів та приладів обліку теплової енергії спеціалізованими обслуговуючими організаціями.

12.2. Виконати метрологічну повірку приладів обліку теплової енергії. У разі необхідності здійснити їх ремонт або заміну в термін до 15 вересня 2019 року.

12.3. Вжити заходів щодо встановлення приладів обліку в закладах бюджетної сфери в термін до 01 жовтня 2019 року.

12.4. Вжити заходів щодо забезпечення робочого стану резервних джерел живлення до початку осінньо-зимового періоду 2018/2019 років.

13. Управлінню житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації станом на 13 та 28 число щомісячно інформувати Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про виконання Заходів, затверджених пунктом 2 цього розпорядження, у Деснянському районі.

14. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

В. о. голови

Сергій СНОПКОВ



ЗАТВЕРДЖЕНО  
Розпорядження Деснянської  
районної в місті Києві  
державної адміністрації

від 26 липня 2019 № 434

С К Л А Д

оперативного штабу для здійснення постійного контролю за підготовкою підприємств, установ і організацій до осінньо-зимового періоду 2019/2020 років та координації робіт з електро-, тепло-, водо-, газопостачальними організаціями під час проходження опалювального періоду у Деснянському районі міста Києва

СЮР  
Владислав  
Миколайович

заступник голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, керівник оперативного штабу

КУЛИНИЧ  
Анна  
Іванівна

головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства Управління житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, секретар оперативного штабу

БОЙКО  
Ірина  
Володимирівна

директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»

БОЙКО  
Микола  
Петрович

начальник відділу з питань надзвичайних ситуацій Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

ВОРОБЕЙ  
Олег  
Анатолійович

директор комунального підприємства «Ватутінські інвестбуд» Деснянського району м. Києва

ГОРДІЄНКО  
Олександр  
Віталійович

державний інспектор Державної інспекції з енергетичного нагляду за режимами споживання електричної і теплової енергії у м. Києві (за згодою).

ГОЛОВЧЕНКО  
Сергій Євгенович

ДАРАГАН  
Володимир  
Миколайович

ЗАКОМІРНИЙ  
Ігор  
Миколайович

КАЗМІРЧУК  
Віктор  
Ігорович

КАРП  
Євген  
Анатолійович

КИСЛИЙ  
Микола  
Іванович

КОЦАН  
Лариса  
Стефанівна

КУЛІНІЧ  
Руслан  
Миколайович

КРАВЧЕНКО  
Юрій  
Миколайович

ОПАНАСЕНКО  
Сергій  
Іванович

начальник комунального підприємства  
«Шляхово-експлуатаційне управління по  
ремонту та утриманню автомобільних шляхів  
та споруд на них» Деснянського району  
міста Києва

директор департаменту експлуатації  
водопровідного господарства  
ПАТ «АК «Київводоканал» (за згодою)

начальник Управління культури, туризму та  
охорони культурної спадщини Деснянської  
районної в місті Києві державної  
адміністрації

начальник відділу контролю за благоустроєм  
та збереженням природного середовища  
Деснянської районної в місті Києві державної  
адміністрації

директор комунального підприємства по  
утриманню зелених насаджень Деснянського  
району м. Києва

директор департаменту експлуатації  
каналізаційного господарства  
ПАТ «АК «Київводоканал» (за згодою)  
начальник відділу охорони здоров'я  
Деснянської районної в місті Києві державної  
адміністрації

начальник РКМ «Східний»  
ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі»  
(за згодою)

старший державний інспектор Державної  
інспекції з енергетичного нагляду за  
режимами споживання електричної і теплової  
енергії у м. Києві (за згодою).

начальник РТМ «Троєщина»  
СП «Київські теплові мережі»  
КП «Київтеплоенерго» (за згодою)



ОГАНЕСЯН  
Армен  
Вікторович

начальник Управління у справах молоді та спорту Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

ПОЛЩУК  
Світлана  
Іванівна

начальник відділу економіки Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

ПОСТОЛЮК  
Тамара  
Казимирівна

начальник Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

ПРОКОПЕЦЬ  
Володимир  
Ілліч

в.о. начальника відділу з питань підприємництва, торгівлі та споживчого ринку Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

РОГАТЮК  
Юрій  
Петрович

начальник Управління житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

ФЕДОРЕНКО  
Денис  
Вікторович

старший державний інспектор Державної інспекції з енергетичного нагляду за режимами споживання електричної і теплової енергії у м. Києві (за згодою).

ЮРЧЕНКО  
Сергій  
Євгенович

старший державний інспектор Державної інспекції з енергетичного нагляду за режимами споживання електричної і теплової енергії у м. Києві (за згодою).

В.о. начальника Управління  
житлово-комунального господарства



Дмитро АРТЕМЧУК



ЗАТВЕРДЖЕНО  
 Розпорядження Деснянської районної  
 в місті Києві державної адміністрації  
 від 26 липня 2019 № 484

ЗАХОДИ  
 з підготовки житлових будинків усіх форм власності, об'єктів соціально-культурного, побутового призначення та  
 теплового господарства до осінньо-зимового періоду 2019/2020 років у Деснянському районі міста Києва

№з/п	Вид робіт	Одиниця виміру	Обсяги	Вартість (тис. грн)	Термін виконання	Джерела фінансування
1. Житлове господарство						
1	Підготовка будинків до зими з оформленням паспортів готовності	од.	777	-	20.09.2019	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
2	Відновлення опалення сходових клітин	буд./систем	5/5	-	20.09.2019	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
3	Підготовка систем ХВП	буд.	777	-	20.09.2019	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
4	Підготовка систем каналізації	буд.	777	-	20.09.2019	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
5	Підготовка систем ЦТВП	буд.	751	-	20.09.2019	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
	У т.ч. ремонт	буд./сист./п.м	131/142/12001	-	20.09.2019	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ

1	2	3	4	5	6	7
6	Підготовка систем ЦО	буд.	773	-	20.09.2019	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
	У т.ч. ремонт ЦО	буд./сист. /п.м	113/121/10512	-	20.09.2019	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
7	Промивка систем ЦО	буд.	560	-	20.09.2019	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
8	Підготовка вбудованих ГТТ, що знаходяться на балансі власників будинків	буд.	82	-	20.09.2019	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
9	Ремонт та заміна ізоляції трубопроводів ЦВП та ЦО у підвалах та техповерхах	буд./п.м	89/1920	-	20.09.2019	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
10	Підготовка електросистем	буд./щит	777/1114	-	20.09.2019	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
	У т.ч. ремонт електросистем	буд./пог.м/ щит	125/2302/29	-	20.09.2019	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
11	Заготівля носіючого матеріалу	т	384	-	20.09.2019	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
12	Ремонт покрівель	буд./кв.м	331/51045	-	20.09.2019	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
13	Ремонт стиків стінових панелей	буд./пог.м	285/31000	-	20.09.2019	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
14	Заготівля інвентарю: - лопат - скребків	од. од.	645 639	-	20.09.2019	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ



1	2	3	4	5	6	7
	2. Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва					
1	Утеплення приміщень, ремонт вікон, дверей, закладення теплиць	шт.	5	-	02.09.2019	-
2	Технічне обстеження та випробування систем опалення теплиць, побутових, господарських та адміністративних приміщень	шт.	7	-	16.09.2019	-
3	Розконсервація, ревізія та пуск системи газопостачання та газових котлів	шт.	5	-	01.11.2019	-
4	Переобладнання тракторів для прибирання снігу	шт.	3	-	15.10.2019	Власні кошти
5	Закупівля резерву палива (ДП) для сталої роботи при виникненні надзвичайних ситуацій	т	2	-	03.12.2019	Власні кошти
6	Провести консервацію поливочних систем на дільницях	шт.	6	-	01.10.2019	-
7	Закупівля резерву палива для резервних котлів опалення (дрова)	куб. м	1150	-	01.10.2019	Власні кошти
8	Заготівля інвентарю (лопати, скребків) для прибирання снігу	шт.	100	-	01.10.2019	Власні кошти
9	Заготівля посиного матеріалу (піску)	т	100	-	01.11.2019	Власні кошти
10	Закупівля засобів вогнегасіння для виробничої бази та дільниці	шт.	15	-	03.09.2019	Власні кошти

1	2	3	4	5	6	7
11	Комплексне обстеження приміщень котельні та резервних котлів на твердому паливі	шт.	6	-	31.08.2019	-
3. Комунальне підприємство «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них» Деснянського району м. Києва						
1	Поточний ремонт асфальтобетонного покриття вулиць району	кв.м	29550	-	01.11.2019	-
2	Підготовка спеціалізованої техніки	од.	31	-	01.11.2019	-
3	Очищення зливовиймальників на вулицях району	од.	1490	-	01.11.2019	-
4	Очистка оглядових колодязів	од.	1033	-	01.11.2019	-
5	Підготовка шанцевих інструментів	од.	370	-	01.11.2019	-
6	Заготівля носінного матеріалу: - солі - піску	т т	4500 4500	-	01.11.2019	-
7	Підготовка адміністративних, виробничих та побутових приміщень	од.	6	-	01.11.2019	-
8	Підготовка шанцевих інструментів	од.	370	-	01.11.2019	-
4. Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації						
1	Опресовка трубопроводів тиском 1,25	заклад	121	-	31.08.2019	-



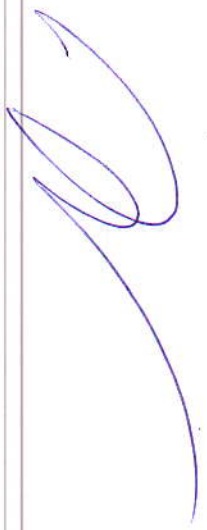
1	2	3	4	5	6	7
1						
2	Огримання актів готовності	заклад	4	5	6	7
3	Капітальний ремонт покрівлі	заклад	124	-	21.09.2019	-
4	Капітальний ремонт фасаду	заклад	6	-	31.08.2019	-
5	Заміна вікон	заклад	1	-	31.08.2019	-
	5. Відділ охорони здоров'я Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації	заклад	4	-	31.08.2019	-
1	Технічне обслуговування МІТПІ	од.	1	-	31.08.2019	-
2	Підготовка МІТПІ до опалювального сезону	шт.	3	-	30.08.2019	-
3	Технічне обслуговування та поточний ремонт теплопункту	од.	1	-	28.08.2019	-
4	Профілактичний ремонт теплового пункту	од.	1	-	31.08.2019	-
5	Повірка та ремонт манометрів	од.	51	-	31.08.2019	-
6	Повірка теплоізоляційника	шт.	2	-	31.08.2019	-
7	Заміна теплоізоляційника	шт.	1	-	31.08.2019	-
8	Придбання піску та солі	кг	1300	-	21.09.2019	-
	6. Центр навчання плаванню Деснянського району м. Києва					
1	Промивання з дезінфекцією трубопроводів діаметром 50-65 мм	м	200	-	31.08.2019	-
2	Гідравлічне випробування трубопроводів системи водопроводу, гарячого водопостачання та опалення діаметром 55 мм	м	200	-	31.08.2019	-

1	2	3	4	5	6	7
3	Прочищення стояків двотрубною системою центрального опалення	шт.	2	-	31.08.2019	-
4	Отримання Акта готовності до роботи в осінньо-зимовий період	шт.	1	-	31.08.2019	-
7. Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації						
1	Підготовка теплопунктів ЦРБ №115 до опалювального сезону та отримання акту готовності	шт.	2	-	21.09.2019	бюджетні кошти
2	Перевірка опору ізоляції внутрішніх електромереж ЦБС	буд.	8	-	28.09.2019	бюджетні кошти
3	Перезарядка вогнегасників ЦБС	шт.	70	-	05.08.2019	бюджетні кошти
4	Замір опору ізоляції ЦЕВ «Гармонія»	шт.	1	-	31.08.2019	-
5	Очистка, промивка, оперсовка труб теплопостачання ДМШ №24	м	320	-	01.09.2019	бюджетні кошти
6	Ревізія трубозатірної арматури в теплопунктах ДМШ №24	шт.	16	-	31.08.2019	власні кошти
8	Проведення робіт по електротехнічним вимірам: - опір ізоляції - опір заземлення - цілісність ланцюга заземлення - опір пеглі фази «0»	комп.	2	-	28.09.2019	бюджетні кошти



1	2	3	4	5	6	7
9	Заготівля посипочного матеріалу ДШМ №24	т	0,02	-	28.09.2019	власні кошти
10	Утеплення вхідних дверей ім. М.Д. Леонтовича	шт.	4	-	28.09.2019	загальний фонд
11	Заміна вікон в Школі мистецтв ім. М.Д. Леонтовича	шт.	8	-	31.08.2019	власні кошти
14	Перезарядка вогнегасників	шт.	36	-	28.09.2019	загальний фонд бюджетні кошти

В. О. начальника Управління  
Житлово-комунального господарства



Дмитро АРТЕМЧУК