



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

15.07.2020 № 393

Про підготовку районного
господарства до осінньо-зимового
періоду 2020/2021 років

Відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України, Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10 грудня 2008 року № 620/378, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 31 грудня 2008 року за № 1310/16001, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25 червня 2020 року № 905 «Про підготовку міського господарства до осінньо-зимового періоду 2020/2021 років», з метою забезпечення об'єктів житлово-комунального, соціально-культурного, побутового призначення населення Деснянського району міста Києва житлово-комунальними послугами та належної підготовки районного господарства до осінньо-зимового періоду 2020/2021 років:

1. Утворити оперативний штаб для здійснення постійного контролю за виконанням та координацією проведення робіт з електро-, тепло-, водо-, газопостачальними організаціями під час проходження опалювального періоду у Деснянському районі міста Києва (далі – оперативний штаб) та затвердити його склад, що додається.

2. Затвердити Заходи з підготовки житлових будинків усіх форм власності, об'єктів соціально-культурного, побутового призначення та теплового господарства до осінньо-зимового періоду 2020/2021 років (далі – Заходи), що додаються.

3. Керівникам підприємств, установ та організацій Деснянського району міста Києва забезпечити виконання Заходів, затверджених пунктом 2 цього розпорядження, в термін до 01 жовтня 2020 року.

4. Керівнику оперативного штабу забезпечити у липні – вересні 2020 року заслуховування на засіданнях оперативного штабу звітів керівників підприємств, установ та організацій Деснянського району про хід виконання Заходів, затверджених пунктом 2 цього розпорядження.

5. Бюджетним установам Деснянського району міста Києва забезпечити оплату за спожиті енергоносії та житлово-комунальні послуги, не допускаючи виникнення простроченої кредиторської заборгованості.

6. Керівникам підприємств, установ та організацій Деснянського району міста Києва, що здійснюють обслуговування житлових будинків усіх форм власності, нежитлових будівель та споруд забезпечити виконання необхідних заходів з підготовки теплових господарств та систем теплоспоживання до осінньо-зимового періоду 2020/2021 років.

7. Управлінню житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації взяти на контроль проведення у термін до 01 вересня 2020 року промивки систем опалення житлових будинків всіх форм власності мережною водою.

8. Керівникам підприємств, установ та організацій Деснянського району міста Києва:

8.1. Забезпечити заповнення внутрішньобудинкових систем опалення житлових будинків мережною водою згідно із затвердженим графіком. Про хід виконання проінформувати Управління житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації у термін до 15 вересня 2020 року.

8.2. Забезпечити ремонт покрівель та фасадів, інженерних мереж і електрощитових будинків, теплових пунктів, герметизацію інженерних введів у будинки та стиків панелей, відповідність схем електроосвітлення проектним рішенням, засклення вікон та утеплення під'їздів.

8.3. Забезпечити контроль за дотриманням Правил безпеки систем газопостачання, затверджених наказом Міністерства енергетики та вугільної промисловості України від 15 травня 2015 року № 285 «Про затвердження Правил безпеки систем газопостачання», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 08 червня 2015 року за № 674/27119, Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Кодексу газорозподільних систем,

затвердженого постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від 30 вересня 2015 року № 2494 «Про затвердження Кодексу газорозподільних систем» зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 06 листопада 2015 року за № 1379/27824.

8.4. Забезпечити оформлення у встановленому порядку паспортів готовності до роботи в опалювальний період 2020/2021 років житлових будинків та актів готовності теплового господарства відповідно до Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду, затверджених спільним наказом Міністерства палива та енергетики України та Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10 грудня 2008 року № 620/378 «Про затвердження Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду», зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 31 грудня 2008 року за № 1310/16001, у термін до 15 вересня 2020 року, в тому числі із дотриманням вимог щодо повірки, ремонту чи заміни за необхідності приладів обліку теплової енергії.

8.5. Спільно з Деснянським управлінням поліції Головного управління Національної поліції у місті Києві вжити заходів щодо посилення охорони обладнання насосних станцій, павільйонів, теплових камер, люків і горловин теплових та водопровідно-каналізаційних мереж, трансформаторних підстанцій та кабельних мереж.

8.6. Не допускати в охоронних зонах теплових, водопровідних, каналізаційних, кабельних, газових та інших інженерних мереж розташування гаражів, тимчасових споруд, зелених насаджень, стоянок автотранспорту тощо.

Вжити заходів щодо виносу (знісу) таких об'єктів з охоронних зон інженерних мереж згідно із законодавством.

8.7. Спільно з комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськвітло» забезпечити утримання зовнішнього освітлення вулиць та дворових територій Деснянського району міста Києва в належному стані.

8.8. Забезпечити за даними енергопостачальної організації своєчасне інформування мешканців житлових будинків та власників нежитлових будівель про припинення подачі теплоносія (гаряче водопостачання) у разі виконання гідравлічних випробувань, планових та аварійних робіт з розміщенням відповідних об'яв на дошках оголошень житлових будинків.

8.9. Забезпечити своєчасну перевірку та прочистку димових та вентиляційних каналів житлових будинків. У разі виявлення несправних та

непрацюючих терміново інформувати експлуатаційні філії Публічного акціонерного товариства «Київгаз».

8.10. Забезпечити підготовку необхідного інвентарю (лопати, скребки) та посипкового матеріалу.

9. Балансоутримувачам житлових та нежитлових будівель, віднесених до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації:

9.1. Не допускати розміщення матеріальних цінностей у підвальних та інших приміщеннях, в яких проходять трубопроводи теплових мереж, виконати обов'язкові заходи щодо ущільнення інженерних вводів та організації дренажних систем.

9.2. До 01 вересня 2020 року виконати роботи та скласти відповідні акти про перевірку водопровідних вводів будівель багатоповерхової забудови на предмет їх герметизації, обладнаних внутрішньобудинковим пожежогасінням, з метою визначення їх технічного стану. У разі виявлення недоліків у зовнішніх та внутрішньобудинкових водопровідних мережах забезпечити їх усунення у термін до 01 жовтня 2020 року.

10. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району міста Києва спільно з комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста Києва «Київзеленбуд» першочергово надавати до Публічного акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал» та енергопостачальних організацій передбачені чинним законодавством України документи на знесення зелених насаджень при виконанні робіт з перекладання мереж.

11. Комунальним підприємствам Деснянського району міста Києва у термін до 01 жовтня 2020 року забезпечити підготовку та ремонт спеціалізованої снігоприбиральної техніки.

12. Керівникам підприємств, установ, організацій Деснянського району міста Києва – розпорядникам бюджетних коштів:

12.1. Забезпечити якісне обслуговування та підготовку до експлуатації в осінньо-зимовий період 2020/2021 років модульних індивідуальних теплових пунктів та приладів обліку теплової енергії спеціалізованими обслуговуючими організаціями.

12.2. Виконати метрологічну повірку приладів обліку теплової енергії. У разі необхідності здійснити їх ремонт або заміну в термін до 15 вересня 2020 року.

12.3. Вжити заходів щодо встановлення приладів обліку в закладах бюджетної сфери в термін до 01 жовтня 2020 року.

12.4. Вжити заходів щодо забезпечення робочого стану резервних джерел живлення до початку осінньо-зимового періоду 2020/2021 років.

13. Управлінню житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації станом на 13 та 28 число щомісячно інформувати Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про виконання Заходів, затверджених пунктом 2 цього розпорядження, у Деснянському районі.

14. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

В. о. голови

Ірина АЛЕКСЕЄНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження Деснянської
районної в місті Києві
державної адміністрації

від 15 липня 2020 року № 393

С К Л А Д

оперативного штабу для здійснення постійного контролю за виконанням та координацією проведення робіт з електро-, тепло-, водо-, газопостачальними організаціями під час проходження опалювального періоду у Деснянському районі міста Києва

СЮР
Владислав
Миколайович

заступник голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, керівник оперативного штабу

КУЛИНИЧ
Анна
Іванівна

головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства Управління житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, секретар оперативного штабу

БОЙКО
Ірина
Володимирівна

директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»

БОЙКО
Микола
Петрович

начальник Відділу з питань надзвичайних ситуацій Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

ВОРОБЕЙ
Олег
Анатолійович

директор комунального підприємства «Ватутінськінвестбуд» Деснянського району м. Києва

ГАЙШУК
Віта
Володимирівна

в.о. начальника відділу з питань підприємництва, торгівлі та споживчого ринку Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

ГОЛОВЧЕНКО
Сергій Євгенович

начальник комунального підприємства
«Шляхово-експлуатаційне управління по
ремонту та утриманню автомобільних шляхів
та споруд на них» Деснянського району
міста Києва

ДАРАГАН
Володимир
Миколайович

директор департаменту експлуатації
водопровідного господарства
ПАТ «АК «Київводоканал» (за згодою)

ЗАКОМІРНИЙ
Ігор
Миколайович

начальник Управління культури, туризму та
охорони культурної спадщини Деснянської
районної в місті Києві державної
адміністрації

КАЗМІРЧУК
Віктор
Ігорович

начальник відділу контролю за благоустроєм
та збереженням природного середовища
Деснянської районної в місті Києві державної
адміністрації

КАРП
Євген
Анатолійович

директор комунального підприємства по
утриманню зелених насаджень Деснянського
району м. Києва

КИСЛИЙ
Микола
Іванович

директор департаменту експлуатації
каналізаційного господарства
ПАТ «АК «Київводоканал» (за згодою)

КОЦАН
Лариса
Стефанівна

начальник відділу охорони здоров'я
Деснянської районної в місті Києві державної
адміністрації

КУЛІНІЧ
Руслан
Миколайович

начальник РКМ «Східний»
ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі»
(за згодою)

ОПАНАСЕНКО
Сергій
Іванович

начальник РТМ «Троещина»
СП «Київські теплові мережі»
КП «Київтеплоенерго» (за згодою)

ОГАНЕСЯН
Армен
Вікторович

начальник Управління у справах молоді та
спорту Деснянської районної в місті Києві
державної адміністрації

ПОЛЩУК
Світлана
Іванівна

начальник відділу економіки Деснянської
районної в місті Києві державної
адміністрації

ПОСТОЛЮК
Тамара
Казимирівна

начальник Управління освіти Деснянської
районної в місті Києві державної
адміністрації

РОГАТЮК
Юрій
Петрович

начальник Управління житлово-комунального
господарства Деснянської районної в місті
Києві державної адміністрації

ФЕДОРЕНКО
Денис
Вікторович

старший державний інспектор Державної
інспекції з енергетичного нагляду за
режимами споживання електричної і теплової
енергії у м. Києві (за згодою).

Начальник Управління
житлово-комунального господарства

 Юрій РОГАТЮК

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Деснянської районної
в місті Києві державної адміністрації
від 15 вересня 2020 року № 393

ЗАХОДИ

з підготовки житлових будинків усіх форм власності, об'єктів соціально-культурного, побутового призначення та
теплого господарства до осінньо-зимового періоду 2020/2021 років

№з/п	Вид робіт	Одиниця виміру	Обсяги	Вартість (тис. грн)	Термін виконання	Джерела фінансування
1	2	3	4	5	6	7
1. Житлове господарство						
1	Підготовка будинків до зими з оформленням паспортів готовності	од.	778	-	21.09.2020	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
2	Відновлення опалення сходових клітин	буд./систем	5/5	-	21.09.2020	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
3	Підготовка систем ХВП	буд.	778	-	21.09.2020	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
4	Підготовка систем каналізації	буд.	778	-	21.09.2020	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
5	Підготовка систем ЦГВП	буд.	753	-	21.09.2020	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
	У т.ч. ремонт	буд./сист. /п.м	60/70/6480	-	21.09.2020	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ

1	2	3	4	5	6	7
6	Підготовка систем ЦО	буд.	774	-	21.09.2020	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
7	у т.ч. ремонт ЦО	буд./сист./п.м	60/65/5020	-	21.09.2020	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
7	Промивка систем ЦО	буд.	562	-	21.09.2020	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
8	Підготовка вбудованих ГПП, що знаходяться на балансі власників будинків	буд.	83	-	21.09.2020	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
9	Ремонт та заміна ізоляції трубопроводів ЦГВП та ЦО у підвалах та поверхнях	буд./п.м	95/2150	-	21.09.2020	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
10	Підготовка електросистем	буд./щит	778/1114	-	21.09.2020	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
	у т.ч. ремонт електросистем	буд./пог.м/щит	60/2500/22	-	21.09.2020	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
11	Заготівля посилоного матеріалу	т	334	-	21.09.2020	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
12	Ремонт покрівель	буд./кв.м	215/17000	-	21.09.2020	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
13	Ремонт стиків стінових панелей	буд./пог.м	210/12000	-	21.09.2020	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
14	Заготівля інвентарю: - лопат - скребків	од. од.	627 624	-	21.09.2020	кошти підприємств, ЖБК та ОСББ
2. Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва						
1	Утеплення приміщень, ремонт вікон, дверей, засклення теплиць	шт.	5	-	01.09.2020	-

1	2	3	4	5	6	7
2	Технічне обстеження та випробування систем опалення теплиць, побутових, господарських та адміністративних приміщень	шт.	7	-	15.09.2020	-
3	Розконсервація, ревізія та пуск системи газопостачання та газових котлів	шт.	5	-	02.11.2020	-
4	Переобладнання тракторів для прибирання снігу	шт.	3	-	15.10.2020	власні кошти
5	Закупівля резерву палива (ДП) для сталого роботи при виникненні надзвичайних ситуацій	т	2	-	01.12.2020	власні кошти
6	Провести консервацію поливочних систем на ділянках	шт.	9	-	01.10.2020	-
7	Закупівля резерву палива для резервних котлів опалення (дрова)	куб. м	1150	-	01.10.2020	власні кошти
8	Заготівля інвентарю (лопати, скребків) для прибирання снігу	шт.	100	-	01.10.2020	власні кошти
9	Заготівля посиного матеріалу (піску)	т	100	-	02.11.2020	власні кошти
10	Закупівля засобів вогнегасіння для виробничої бази та ділянки	шт.	15	-	01.09.2020	власні кошти

1	2	3	4	5	6	7
11	Комплексне обстеження приміщень котелень та резервних котлів на твердому паливі	шт.	6	-	31.08.2020	-
3. Комунальне підприємство «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них» Деснянського району м. Києва						
1	Поточний ремонт асфальто-бетонного покриття вулиць району	кв.м	84530	-	02.11.2020	-
2	Підготовка спеціалізованої техніки	од.	32	-	02.11.2020	-
3	Очищення зливоприймальників на вулицях району	од.	1490	-	02.11.2020	-
4	Очистка оглядових колодязів	од.	1033	-	02.11.2020	-
5	Підготовка шанцевих інструментів	од.	360	-	02.11.2020	-
6	Заготівля посиного матеріалу: - солі - піску	т т	4130 4621	-	02.11.2020	-
7	Підготовка адміністративних, виробничих та побутових приміщень	од.	3	-	02.11.2020	-
4. Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації						
1	Опресовка трубопроводів тиском 1,25	заклад	121	-	31.08.2020	-
2	Отримання актів готовності	заклад	124	-	30.09.2020	-
3	Капітальний ремонт покрівлі	заклад	15	-	31.08.2020	-

1	2	3	4	5	6	7
4	Капітальний ремонт фасаду	заклад	2	-	31.08.2020	-
5	Заміна вікон	заклад	5	-	31.07.2020	-
6	Капітальний ремонт інженерних мереж	заклад	3	-	30.09.2020	-
7	Повірка приладів обліку теплоенергії	заклад	3	-	30.09.2020	-
5. Відділ охорони здоров'я Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації						
1	Очищення грязьовиків, ливнестоків	од.	18	-	31.07.2020	-
2	Підготовка МІТП до опалювального сезону	шт.	3	-	31.08.2020	-
3	Підготовка модульного теплового пункту	од.	1	-	31.08.2020	-
4	Профілактичний ремонт теплового пункту	од.	2	-	30.09.2020	-
5	Повірка та ремонт манометрів	од.	31	-	31.08.2020	-
6	Повірка теплолічильника	шт.	20	-	31.08.2020	-
7	Капітальний ремонт внутрішніх інженерних мереж ГВП, ХВП	шт.	5	-	31.07.2020	-
8	Придбання піску та солі	кг	200	-	31.08.2020	-
9	Придбання та підготовка снігоочисного інвентарю	шт.	8	-	31.08.2020	-
6. Центр навчання плаванню Деснянського району м. Києва						
1	Промивання з дезінфекцією трубопроводів діаметром 100 мм	м	75	-	31.07.2020	-
2	Прочищення конденсаційного горщика	шт.	2	-	31.07.2020	-

1	2	3	4	5	6	7
3	Встановлення манометрів з триходовим краном	комплект	20	-	31.07.2020	-
4	Повірка манометрів	шт.	20	-	31.07.2020	-
5	Опресування та регулювання системи тепло споживання будівлі з тепловим навантаженням до 0,1 Гкал/год	система	1	-	31.07.2020	-
6	Демонтаж манометрів котелень і теплових пунктів	шт.	2	-	31.07.2020	-
7	Отримання Акта готовності до роботи в осінньо-зимовий період	шт.	1	-	31.08.2020	-
7. Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації						
1	Підготовка тепловпунктів до опалювального сезону та отримання акту готовності	шт.	5	-	01.09.2020	-
2	Перевірка опору ізоляції внутрішніх електромереж	буд.	20	-	01.09.2020	-
3	Перезарядка вогнегасників	шт.	116	-	01.09.2020	-
4	Отримання Актів готовності	шт.	6	-	01.09.2020	-
5	Придбання піско-соляної суміші	кг	20	-	30.09.2020	-
6	Переобладнання газової топкової Будинку культури (заміна газових котлів на електричні)	шт.	1	-	01.09.2020	-

Начальник Управління
житлово-комунального господарства



Юрій РОГАТЮК