

ДОГОВІР
на відшкодування витрат
утримання місць розміщення телекомунікаційних мереж
№ 10-В/904

м. Київ

«01» лютого 2017 р.

Комунальне підприємство «Київжитлоспецексплуатація» (надалі – **Підприємство**), в особі начальника Дирекції з розвитку телекомунікаційних мереж комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація» Носевича Олега Вячеславовича, який діє на підставі Довіреності від 28.12.2016 № 155/1/19-7698 та Положення про Дирекцію з розвитку телекомунікаційних мереж КП «Київжитлоспецексплуатація», з однієї сторони, та

Комунальне некомерційне підприємство “Консультативно-діагностичний центр” Деснянського р-ну м. Києва (надалі – **Балансоутримувач**), в особі директора Лимаря Юрія Вікторовича, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, які разом іменуються «Сторони», керуючись ст.ст. 626, 627 ЦК України та рішенням Київської міської ради від 14.07.2011 № 378/5765 «Про питання впорядкування діяльності суб'єктів господарювання в галузі зв'язку та інформаційних технологій» уклали даний договір (надалі – **Договір**) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Балансоутримувач надає суб'єктам господарювання доступ до будівель та місце в житлових і нежитлових будівлях комунальної власності, які закріплені за ним на праві господарського відання та передані йому на баланс для прокладання телекомунікаційних мереж, згідно з адресним переліком Додатку № 1 до цього Договору, а Підприємство перераховує Балансоутримувачу кошти на відшкодування витрат утримання місць розміщення телекомунікаційних мереж.

1.2. Балансоутримувач надає суб'єктам господарювання доступ до будівель та місце в житлових і нежитлових будівлях, зазначених в п. 1.1. Договору, лише після укладення суб'єктами господарювання відповідних договорів з Підприємством, про що Підприємство зобов'язано повідомляти Балансоутримувача.

2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. Балансоутримувач зобов'язаний:

2.1.1. Надавати суб'єктам господарювання доступ до будівель та місце в житлових та нежитлових будівлях, зазначених в п. 1.1. Договору, для прокладання телекомунікаційних мереж за умови наявності у суб'єктах господарювання відповідного договору з Підприємством.

2.1.2. Повідомляти Підприємство про надання доступу до будівель та місце прокладання телекомунікаційних мереж суб'єктами господарювання по кожному конкретному випадку.

2.1.3. Здійснювати контроль за прокладанням та використанням телекомунікаційних мереж суб'єктами господарювання.

2.1.4. Здійснювати обстеження місць прокладання телекомунікаційних мереж на предмет дотримання технічних, пожежних та інших норм суб'єктами господарювання.

2.1.5. Виявляти мережі, що прокладенні суб'єктами господарювання за відсутності відповідного діючого договору з Підприємством на розміщення.

2.1.6. Повідомляти Підприємство про усі виявлені мережі та порушення суб'єктами господарювання правил розміщення телекомунікаційних мереж у житлових і нежитлових будівлях комунальної власності, протягом 3-х (трьох) робочих днів з дня виявлення.

2.1.7. Повідомляти Підприємство про передачу з балансу або прийняття на баланс житлових і нежитлових будівель.

2.2. Балансоутримувач має право:

2.2.1. При наданні доступу до будівель та місця прокладання телекомунікаційних мереж суб'єктам господарювання, вимагати від Підприємства надання копії відповідного укладеного договору з суб'єктами господарювання.

2.2.2. Отримувати від Підприємства кошти на утримання місць розміщення телекомунікаційних мереж, відповідно до п. 4 рішення Київської міської ради від 14 липня 2011 року № 378/5765 «Про

питання впорядкування діяльності суб'єктів господарювання в галузі зв'язку та інформаційних технологій».

2.2.3. Вимагати від Підприємства відшкодування шкоди (збитків), завданої суб'єктом господарювання під час прокладання телекомунікаційних мереж у житлових і нежитлових будівлях комунальної власності за умови наявності у суб'єкта господарювання відповідного діючого договору з Підприємством.

2.2.4. Привести місця розміщення телекомунікаційних мереж в житлових та нежитлових будівлях, зазначених в п. 1.1. Договору, після припинення дії договору, укладеного з суб'єктом господарювання в стан, в якому дане приміщення було надано для користування, з урахуванням нормального фізичного зносу.

2.3. Підприємство зобов'язане:

2.3.1. Письмово повідомляти Балансоутримувача про наявність відповідного укладеного договору з суб'єктами господарювання до моменту надання Балансоутримувачем доступу до будівель і місця прокладання телекомунікаційних мереж суб'єктам господарювання та надавати копію даного договору.

2.3.2. Повідомляти Балансоутримувача про припинення договірних відносин із суб'єктами господарювання, яким було надано доступ до житлових чи нежитлових будівель Балансоутримувача, протягом 3-х (трьох) робочих днів з дати припинення договору.

2.3.3. Здійснювати перерахування коштів Балансоутримувачу у відповідності до п. 4 рішення Київської міської ради від 14.07.2011 № 378/5765 «Про питання впорядкування діяльності суб'єктів господарювання в галузі зв'язку та інформаційних технологій».

2.3.4. Привести місця розміщення телекомунікаційних мереж в житлових та нежитлових будівлях, зазначених в п. 1.1. Договору, після припинення дії договору, укладеного з суб'єктом господарювання в стан, в якому дане приміщення було надано для користування, з урахуванням нормального фізичного зносу.

2.3.5. Забезпечувати усунування суб'єктами господарювання наслідків прокладання та експлуатації телекомунікаційних мереж шляхом прибирання місць проведення телекомунікаційних мереж та виконання робіт по відновленню пошкоджених конструктивних елементів, інженерних мереж або іншого обладнання, що направлені на ліквідацію нанесених несправностей та пошкоджень суб'єктами господарювання.

2.3.6. Забезпечувати утримання суб'єктами господарювання Об'єкту розміщення в належному стані, у тому числі дотримуватись санітарних норм та правил протипожежної і газової безпеки, що передбачені чинними нормативно-правовими актами.

2.4. Підприємство має право:

2.4.1. Вимагати від Балансоутримувача (у разі необхідності) брати участь в обстеженні та погодженні місця обстеження місць прокладання телекомунікаційних мереж.

2.4.2. Вимагати від Балансоутримувача виконання зобов'язань передбачених даним Договором.

3. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Перерахування Підприємством на рахунок Балансоутримувача коштів на підставі п. 4 рішення Київської міської ради від 14.07.2011 № 378/5765 «Про питання впорядкування діяльності суб'єктів господарювання в галузі зв'язку та інформаційних технологій» здійснюється до 20 числа наступного місяця на підставі наданого Балансоутримувачем та підписаного Сторонами акту на відшкодування витрат утримання місць розміщення телекомунікаційних мереж та за умови своєчасного перерахування суб'єктами господарювання Підприємству коштів за відповідними Договорами.

3.2. Перерахування коштів за даним Договором здійснюються в національній валюті України (гривня) на банківський рахунок Балансоутримувача, вказаний в п. 6 цього Договору.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. Сторони за даним Договором несуть відповідальність за невиконання або неналежне виконання своїх обов'язків за цим Договором згідно з законодавством України.

5. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ

5.1. Даний Договір вступає в дію після підписання його Сторонами та скріплення печатками і діє протягом 3 (трьох) років до 30.09.2020 р.

5.2. Всі спори та розбіжності, які можуть виникнути через даний Договір, у зв'язку з ним або через різне тлумачення повинні вирішуватися шляхом переговорів та консультацій. У випадку неможливості вирішення спору шляхом переговорів та консультацій, він підлягає розгляду у судовому порядку відповідно до чинного законодавства України.

5.3. Сторони підтверджують достовірність інформації, викладеної у розділі 6 та Додатку № 1 даного Договору. У випадку зміни адрес та/або реквізитів, Сторони зобов'язуються протягом 3 (трьох) робочих днів письмово інформувати один одного про такі зміни.

5.4. Всі документи (акти, додатки тощо), які будуть складені та підписані в порядку, встановленому цим Договором, є невід'ємною частиною Договору. Усі документи за Договором вважаються наданими іншій стороні належним чином, у разі, якщо вони надіслані рекомендованим листом та/або кур'єром під розписку.

5.5. Будь-які зміни та доповнення до даного Договору дійсні, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані уповноваженими представниками та засвідчені печатками Сторін Договору.

5.6. Договір укладений українською мовою у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожного зі Сторін.

6. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ПІДПРИЄМСТВО:

Комунальне підприємство
«Київжитлоспецекасплуатація»

Юридична адреса:

вул. Володимирська, 51а, м. Київ, 01034

Адреса для листування:

вул. Пушкінська, 28/9, м. Київ, 01004

П/р 26001621413201 в Банк АТ «Укр Сиббанк»

МФО 351005

код ЄДРПОУ 37534427

ІПН 033665026594

Свідоцтво платника податку № 39071463

Дирекція з розвитку телекомунікаційних мереж

e-mail: drtm.kgse@gmail.com

тел. (044) 379-12-03 (4)

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ:

Комунальне некомерційне підприємство
“Консультативно-діагностичний центр”

Деснянського району м. Києва

Юридична адреса:

вул. Закревського, 81/1, 02232, м. Київ

р/р 26005640647601 в ПАТ “УкрСиббанк”

МФО 351005

код ЄДРПОУ 26188308

ІПН 261883026523

Свідоцтво платника податку № 200148400

тел.: (044) 533-66-65, 533-66-65

Начальник

Дирекції з розвитку телекомунікаційних
мереж комунального підприємства
«Київжитлоспецекасплуатація»


О. В. Носевич

Директор

Комунального некомерційного підприємства
“Консультативно-діагностичний центр”
Деснянського району м. Києва


Ю. В. Лимар

Додаток № 1

до Договору від « 01 » лютого 2017 року

№ 10-В/904

Адресний перелік будинків комунальної власності, які перебувають на балансі Комунального некомерційного підприємства “Консультативно-діагностичний центр” Деснянського р-ну м. Києва

№ п/п	Адреса	Обслуговуюча організація
1.	вул. Закревського, 81/1, м. Київ	Комунальне некомерційне підприємство “Консультативно-діагностичний центр” Деснянського р-ну м. Києва

ПІДПРИЄМСТВО:

Комунальне підприємство
«Київжитлоспецекексплуатація»

Юридична адреса:

вул. Володимирська, 51а, м. Київ, 01034

Адреса для листування:

вул. Пушкінська, 28/9, м. Київ, 01004

П/р 26001621413201 в Банк АТ «Укр Сиббанк»

МФО 351005

код ЄДРПОУ 37534427

ПІН 033665026594

Свідоцтво платника податку № 39071463

Дирекція з розвитку телекомунікаційних мереж

e-mail: drtm.kgse@gmail.com

тел. (044) 379-12-03 (4)

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ:

Комунальне некомерційне підприємство
“Консультативно-діагностичний центр”

Деснянського району м. Києва

Юридична адреса:

вул. Закревського, 81/1, 02232, м. Київ

р/р 26005640647601 в ПАТ “УкрСиббанк”

МФО 351005

код ЄДРПОУ 26188308

ІНП 261883026523

Свідоцтво платника податку № 200148400

тел.: (044) 533-66-65, 533-66-65

Начальник

Дирекції з розвитку телекомунікаційних
мереж комунального підприємства
«Київжитлоспецекексплуатація»


О. В. Носевич

Директор

Комунального некомерційного підприємства
“Консультативно-діагностичний центр”
Деснянського району м. Києва


Ю. В. Лимар