



**ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

02.08.2021 № 474

Про підготовку районного  
господарства до осінньо-зимового  
періоду 2021/2022 років

Відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України, Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10 грудня 2008 року № 620/378, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 31 грудня 2008 року за № 1310/16001, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24 червня 2021 року № 1449 «Про підготовку міського господарства до осінньо-зимового періоду 2021/2022 років», з метою забезпечення об'єктів житлово-комунального, соціально-культурного, побутового призначення та населення Деснянського району міста Києва житлово-комунальними послугами, належної підготовки районного господарства до осінньо-зимового періоду 2021/2022 років:

1. Утворити оперативний штаб для здійснення постійного контролю за виконанням та координацією проведення робіт з електро-, тепло-, водо-, газопостачальними організаціями під час проходження опалювального періоду у Деснянському районі міста Києва (далі – оперативний штаб) та затвердити його склад, що додається.
2. Затвердити Заходи з підготовки багатоквартирних будинків, об'єктів соціально-культурного, побутового призначення та теплового господарства до осінньо-зимового періоду 2021/2022 років (далі – Заходи), що додаються.
3. Керівникам закладів охорони здоров'я, освіти, соціально-культурного, житлово-комунального та побутового призначення Деснянського району міста

Києва забезпечити виконання Заходів, затверджених пунктом 2 цього розпорядження, в термін до 01 жовтня 2021 року.

4. Керівнику оперативного штабу забезпечити у липні – вересні 2021 року заслуховування на засіданнях оперативного штабу звітів керівників підприємств, установ та організацій Деснянського району про стан виконання Заходів, затверджених пунктом 2 цього розпорядження.

5. Бюджетним установам Деснянського району міста Києва забезпечити оплату за спожиті енергоносії та житлово-комунальні послуги, не допускаючи виникнення простроченої кредиторської заборгованості.

6. Управлінню житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації узяти на контроль проведення у термін до 01 вересня 2021 року промивки систем опалення багатоквартирних будинків мережною водою.

7. Керівникам закладів охорони здоров'я, освіти, соціально-культурного, житлово-комунального та побутового призначення Деснянського району міста Києва:

7.1. Забезпечити заповнення внутрішньобудинкових систем опалення багатоквартирних будинків мережною водою згідно із затвердженим графіком. Про хід виконання проінформувати Управління житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації у термін до 14 вересня 2021 року.

7.2. Забезпечити ремонт покрівель та фасадів, інженерних мереж, електрощитових, теплових пунктів, герметизацію інженерних введів та стиків панелей, скління вікон та утеплення під'їздів багатоквартирних будинків.

7.3. Забезпечити оформлення у встановленому порядку паспортів готовності багатоквартирних будинків до роботи в опалювальний період 2021/2022 років та актів стану готовності теплового господарства відповідно до Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду, затверджених спільним наказом Міністерства палива та енергетики України та Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10 грудня 2008 року № 620/378 «Про затвердження Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду», зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 31 грудня 2008 року за № 1310/16001, у термін до 15 вересня 2021 року, зокрема із дотриманням вимог щодо перевірки, ремонту чи заміни в разі потреби приладів обліку теплової енергії.

7.4. Спільно з Деснянським управлінням поліції Головного управління Національної поліції у місті Києві вжити заходів щодо посилення охорони обладнання насосних станцій, павільйонів, теплових камер, люків і горловин теплових та водопровідно-каналізаційних мереж, трансформаторних підстанцій та кабельних мереж.

7.5. Не допускати в охоронних зонах теплових, водопровідних, каналізаційних, газових та інших інженерних мереж розташування гаражів, тимчасових споруд, зелених насаджень, стоянок автотранспорту тощо.

Ужити заходів щодо винесення (знесення) таких об'єктів з охоронних зон інженерних мереж згідно із законодавством України.

7.6. Спільно з комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськвітло» забезпечити утримання зовнішнього освітлення вулиць та дворових територій Деснянського району міста Києва в належному стані.

7.7. Забезпечити розміщення на дошках оголошень багатоквартирних будинків наданих теплопостачальними організаціями об'яв про припинення подачі теплоносія (постачання гарячої води) у разі виконання гідравлічних випробувань, планових та аварійних робіт.

7.8. Забезпечити підготовку необхідного інвентарю (лопати, скребки) та посипного матеріалу.

8. Комунальним підприємствам Деснянського району міста Києва у термін до 01 жовтня 2021 року забезпечити підготовку та ремонт спеціалізованої снігоприбиральної техніки.

9. Керівникам закладів охорони здоров'я, освіти, соціально-культурного, житлово-комунального та побутового призначення Деснянського району міста Києва – розпорядникам бюджетних коштів забезпечити:

9.1. Якісне обслуговування та підготовку до експлуатації в осінньо-зимовий період 2021/2022 років модульних індивідуальних теплових пунктів та приладів обліку теплової енергії спеціалізованими обслуговуючими організаціями.

9.2. Виконання метрологічної повірки приладів обліку теплової енергії. У разі необхідності здійснити їх ремонт або заміну та інформувати Управління житлово-комунального господарства Деснянського району в термін до 14 вересня 2021 року.

9.3. Вжиття заходів із встановлення за потреби вузлів комерційного обліку теплової енергії в закладах бюджетної сфери в термін до 30 вересня 2021 року.

9.4. Вжиття заходів щодо забезпечення робочого стану резервних джерел електро і теплопостачання до початку осінньо-зимового періоду 2021/2022 років в термін до 30 вересня 2021 року.

10. Управлінню житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації станом на 13 та 28 число щомісячно інформувати Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про виконання Заходів, затверджених пунктом 2 цього розпорядження, у Деснянському районі.

11. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова

Дмитро РАТНІКОВ



ЗАТВЕРДЖЕНО  
Розпорядження Деснянської  
районної в місті Києві  
державної адміністрації

від 02 серпня 2021р. № 474

Посадовий склад  
оперативного штабу для здійснення постійного контролю за виконанням  
заходів з підготовки до осінньо-зимового періоду та координацією проведення  
робіт з електро-, тепло-, водо-, газопостачальними організаціями під час  
підготовки та проходження опалювального періоду 2021-2022 років  
у Деснянському районі міста Києва

заступник голови Деснянської районної в місті Києві державної  
адміністрації з питань житлово-комунального господарства, голова  
оперативного штабу

начальник Управління житлово-комунального господарства  
Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник  
голови оперативного штабу

головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства  
Управління житлово-комунального господарства Деснянської районної в  
місті Києві державної адміністрації, секретар оперативного штабу

начальник відділу з питань цивільного захисту Деснянської районної  
в місті Києві державної адміністрації

начальник комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне  
управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на  
них Деснянського району» міста Києва

директор Департаменту експлуатації водопровідного господарства  
ПрАТ «АК «Київводоканал» (за згодою)

директор комунального підприємства «Ватутінські інвестбуд»

начальник Управління культури Деснянської районної в місті Києві  
державної адміністрації

директор комунального підприємства по утриманню зелених  
насаджень Деснянського району м. Києва

начальник відділу охорони здоров'я Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

директор Департаменту експлуатації каналізаційного господарства  
ПрАТ «АК «Київводоканал» (за згодою)

начальник РЕМ «Лівобережний» ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі» (за згодою)

державний інспектор з енергетичного нагляду Управління  
Держенергонагляду у м. Києві (за згодою).

директор комунального підприємства «Керуюча компанія з  
обслуговування житлового фонду Деснянського району міста Києва»

начальник РТМ «Троєщина» СП «Київські теплові мережі»  
КП «Київтеплоенерго» (за згодою)

начальник Управління у справах молоді та спорту Деснянської  
районної в місті Києві державної адміністрації

начальник відділу економіки Деснянської районної в місті Києві  
державної адміністрації

начальник Управління освіти Деснянської районної в місті Києві  
державної адміністрації

начальник Управління благоустрою та підприємництва Деснянської  
районної в місті Києві державної адміністрації

В. о. начальника Управління  
житлово-комунального господарства

Людмила ЛУКАШЕВИЧ

## ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Деснянської районної  
в місті Києві державної адміністрації  
від 02 вересня 2021 р. № 474

## ЗАХОДИ

з підготовки багатоквартирних будинків, об'єктів соціально-культурного, побутового призначення та теплового господарства до осінньо-зимового періоду 2021/2022 років

№з/п	Вид робіт	Одиниця виміру	Обсяги	Термін виконання
1. Житлове господарство				
1	2	3	4	5
1	Підготовка будинків до зими з оформленням паспортів готовності	од.	778	20.09.2021
2	Відновлення опалення сходових клітин	буд./систем	5/8	20.09.2021
3	Підготовка систем ХВП	буд.	778	20.09.2021
4	Підготовка систем каналізації	буд.	778	20.09.2021
5	Підготовка систем ЦВВП	буд.	752	20.09.2021
	У т.ч. ремонт	буд./сист./п.м	101/107/3651	20.09.2021
6	Підготовка систем ЦО	буд.	774	20.09.2021
	У т.ч. ремонт ЦО	буд./сист./п.м	70/82/2429	20.09.2021
7	Промивка систем ЦО	буд.	561	20.09.2021

1	2	3	4	5
8	Підготовка будованих ІТП, що знаходяться на балансі власників будинків	буд.	84	20.09.2021
9	Ремонт та заміна ізоляції трубопроводів ЦВГ та ЦО у підвалах та техповерххах	буд./п.м	51/2071	20.09.2021
10	Підготовка електросистем	буд./щит	778/1114	20.09.2021
	У т. ч. ремонт електросистем	буд./ пог.м/ щит	62/8162/22	20.09.2021
11	Заготівля посиного матеріалу	т	240	20.09.2021
12	Ремонт покрівель	буд./кв.м	208/27920	20.09.2021
13	Ремонт стиків стінових панелей	буд./пог.м	201/20031	20.09.2021
14	Заготівля інвентарю: - лопат - скребків	од. од. од.	526 526 520	20.09.2021
2. Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва				
1	Утеплення приміщень, ремонт вікон, дверей, засклення теплиць	шт.	5	01.09.2021
2	Технічне обстеження та випробування систем опалення теплиць, побутових, господарських та адміністративних приміщень	шт.	7	15.09.2021
3	Розконсервація, ревізія та пуск системи газопостачання та газових котлів	шт.	5	01.11.2021
4	Переобладнання тракторів для прибирання снігу	шт.	5	15.10.2021
5	Закупівля резерву палива (ДП) для сталого роботи при виникненні надзвичайних ситуацій	т	1	01.12.2021



1	2	3	4	5
6	Провести консервацію систем поливу на ділянках	шт.	12	01.10.2021
7	Закупівля резерву палива для резервних котлів опалення (дрова)	куб. м	1150	01.10.2021
8	Заготівля інвентарю (лопати, скребків) для прибирання снігу	шт.	100	01.10.2021
9	Заготівля посиного матеріалу (піску)	т	100	02.11.2021
10	Закупівля засобів вогнегасіння для виробничої бази та ділянки	шт.	45	01.09.2021
11	Комплексне обстеження приміщень котелень та резервних котлів на твердому паливі	шт.	6	25.08.2021
3. Комунальне підприємство «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Деснянського району» м. Києва				
1	Поточний ремонт асфальто-бетонного покриття вулиць району	тис. кв. м	65,06	01.11.2021
2	Підготовка спеціалізованої техніки	од.	31	01.11.2021
3	Очищення зливоприймальників на вулицях району	од.	1490	01.11.2021
4	Очистка оглядових колодязів	од.	1033	01.11.2021
5	Підготовка шанцевих інструментів	од.	275	01.11.2021
6	Заготівля посиного матеріалу: - солі - піску	т т	4500 4000	01.11.2021
7	Підготовка адміністративних, виробничих та побутових приміщень	од.	3	01.11.2021
4. Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації				
1	Опресовка трубопроводів тиском 1,25	заклад	124	31.08.2021

1	2	3	4	5
2	Отримання актів готовності	заклад	124	30.09.2021
3	Капітальний ремонт покрівлі	заклад	8	31.08.2021
5	Заміна вікон	заклад	2	31.08.2021
5. Відділ охорони здоров'я Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації				
1	Очищення грязьовиків, ливностоків	шт.	19	31.07.2021
2	Підготовка МТП до опалювального сезону	шт.	1	31.08.2021
3	Підготовка модульного теплового пункту	од.	1	31.08.2021
4	Профілактичний ремонт теплового пункту	од.	1	30.09.2021
5	Повірка та ремонт манометрів	од.	31	31.08.2021
6	Повірка приладів обліку теплоенергії	шт.	7	31.08.2021
7	Ремонт внутрішніх інженерних мереж ГВП, ХВП, ЦО	шт.	17	31.07.2021
8	Придбання піску та солі	кг	600	31.08.2021
9	Придбання та підготовка снігоочисного інвентарю	шт.	14	31.08.2021
6. Центр навчання плаванню Деснянського району м. Києва				
1	Промивання з дезінфекцією трубопроводів діаметром 100 мм	м	75	31.07.2021
2	Прочищення конденсаційного горщика	шт.	2	31.07.2021
3	Встановлення манометрів з триходовим краном	комплект	20	31.07.2021
4	Повірка манометрів	шт.	20	31.07.2021
5	Опресування та регулювання системи тепло споживання будівлі з тепловим навантаженням до 0,1 Гкал/год	система	1	31.07.2021

1	2	3	4	5
6	Демонтаж манометрів котелень і теплових пунктів	шт.	2	31.07.2021
7	Отримання Акта готовності до роботи в осінньо-зимовий період	шт.	1	31.08.2021
7. Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації				
1	Підготовка теплопунктів до опалювального сезону та отримання акту готовності	шт.	7	01.09.2021
2	Перевірка опору ізоляції внутрішніх електрмереж	буд.	16	01.09.2021
3	Перезарядка вогнегасників	шт.	66	01.09.2021
4	Прочистка зливостоків	шт.	3	01.09.2021
5	Придбання піско-соляної суміші	кг	22	30.09.2021
6	Утеплення фасаду філії школи	кв. м	42	01.09.2021

В. о. начальника Управління  
Житлово-комунального господарства



Людмила ЛУКАШЕВИЧ