



УПРАВЛІННЯ
ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА
ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В
МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ
АДМІНІСТРАЦІЇ

звіт за 2018 рік



Житловий фонд Деснянського району

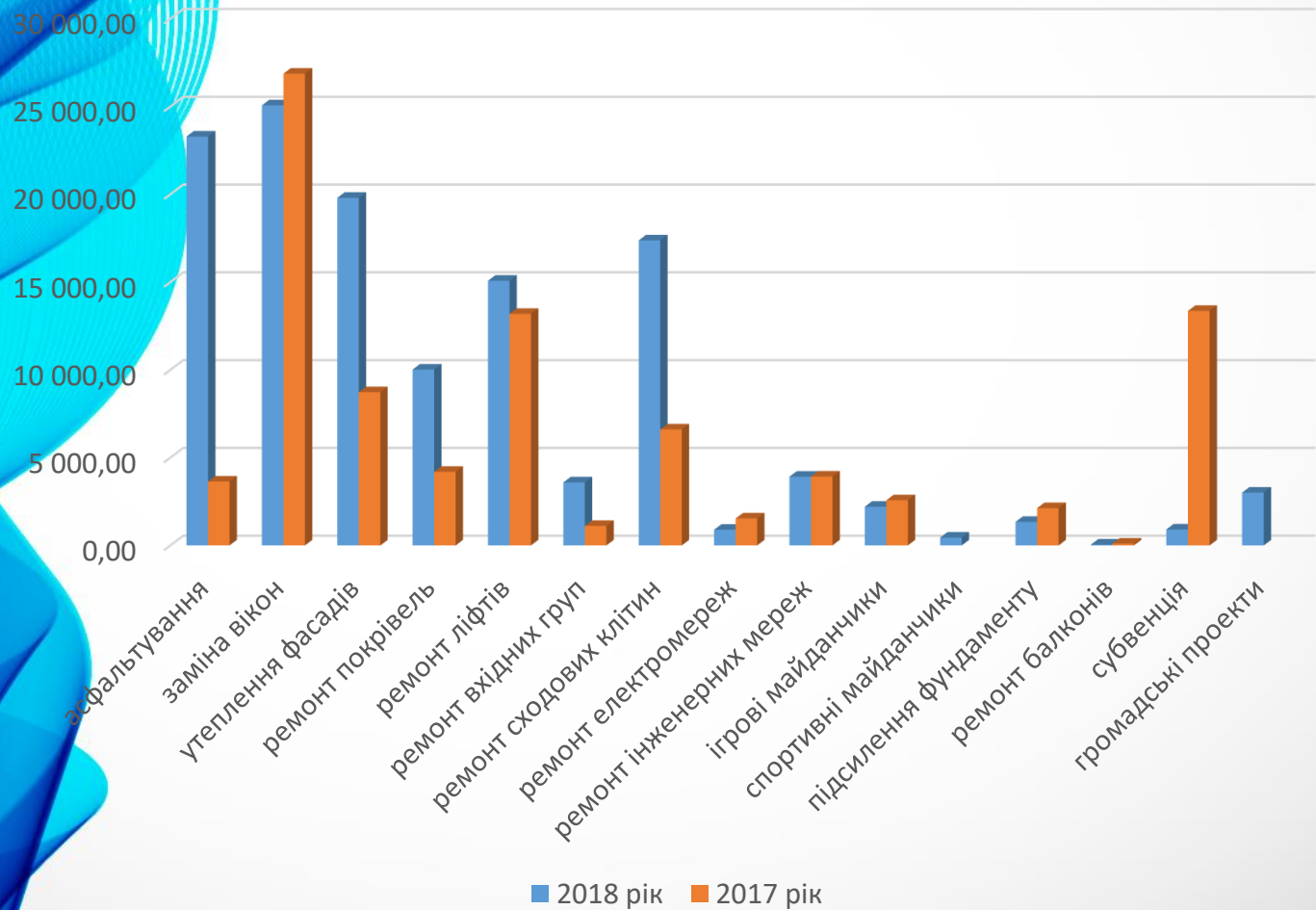
- 536 – житлових будинків комунальної власності, з них 5 гуртожитків;
- 157 – житлових будинків ЖБК;
- 43 – житлових будинків ОСББ на самообслуговуванні;
- 1 – відомчий житловий будинок;
- 32 – інвестиційних будинки;
- 8 гуртожитків;

Всього: 777 житлових будинків.

Виконання капітального ремонту житлового фонду 2017 - 2018 роках



Вид робіт	2017	2018
КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ МІЖКВАРТАЛЬНИХ ПРОЇЗДІВ ТА ПРИБУДИНКОВИХ ТЕРИТОРІЙ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ	3 667,7	24 116,0
ОБЛАШТУВАННЯ ІГРОВИХ МАЙДАНЧИКІВ	2 578,0	2 220,0
ЗАМІНА ВІКОН	27 533,9	25 743,9
КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ ВХІДНИХ ГРУП	1 302,0	5 292,0
КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ СХОДОВИХ КЛІТИН	7 083,6	17 801,0
КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ ЕЛЕКТРИЧНИХ МЕРЕЖ / ЕЛЕКТРОЦИТОВИХ	1 559,9	960,0
КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ ЛІФТІВ	13 546,5	15 784,0
КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ (ХВП, ГВП, ЦО, КАНАЛІЗАЦІЯ)	4 018,9	4 319,0
ПІДСИЛЕННЯ ФУНДАМЕНТУ	2 224,0	1 400,0
КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ ПОКРІВЕЛЬ	4 294,8	10 712,0
КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ ЖИТЛОВИХ	15 750,0	1 159,8
КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ БАЛКОНІВ	200,0	50,0
УТЕПЛЕННЯ ФАСАДІВ	8 893,8	20 167,2
ГРОМАДСЬКІ ПРОЕКТИ	3 010,2	3 122,9
ОБЛАШТУВАННЯ СПОРТИВНИХ МАЙДАНЧИКІВ		475,0
ВСЬОГО:	92 653,1	133 314,8



СПІВФІНАНСУВАННЯ РЕКОНСТРУКЦІЇ, РЕСТАВРАЦІЇ, ПРОВЕДЕННЯ КАПІТАЛЬНИХ РЕМОНТІВ, ТЕХНІЧНОГО ПЕРЕОСНАЩЕННЯ СПІЛЬНОГО МАЙНА У БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКАХ



Відповідно до рішення Київської міської ради від 20 листопада 2018 року № 56/6107 Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.12.2016 № 780/1784 «Про затвердження Положення про співфінансування реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирних будинках міста Києва» та з метою підвищення зацікавленості власників житлових та нежитлових приміщень у житлових будинках у створенні ОСББ та реалізації енергоефективних заходів у житловому фонді міська влада запровадила унікальний, вигідний механізм співфінансування реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирних будинках міста Києва, а саме:

- проведення капітальних ремонтів, технічне переоснащення ліфтів та ліфтового обладнання – 5%;
- капітальний ремонт покрівлі – 10%;
- заміна огорожувальних конструкцій (вхідні групи, вікна в місцях загального користування тощо) – 30%;
- реконструкція, капітальний ремонт, технічне переоснащення інженерних мереж (у тому числі насосні) – 15%;
- утеплення фасаду – 30%
- реконструкція, капітальний ремонт, технічне переоснащення інженерних мереж (у тому числі ІТП) – 30%;
- інші роботи спільного майна багатоквартирного будинку – 30%.

РЕАЛІЗАЦІЯ ПРОЕКТІВ ГРОМАДСЬКОГО БЮДЖЕТУ 2018



- "Реконструкція спортивного майданчика за адресою бульвар Леоніда Бикова 7-а";
- "Спортивний футбольний майданчик, Градинська, 3-5";
- "Дитячий (спортивний) комплекс по вулиці Миколи Закревського, 85";
- "Спортивний ігровий майданчик, Градинська, 9-11".





**Станом на
01.01.2019
777 житлових
будинків**

**В районі
функціонує
72 ОСББ**

**У 2017
створено
9 ОСББ**

**У 2018 року
створено
11 ОСББ**