



## ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

### РОЗПОРЯДЖЕННЯ

18.11.2022 № 524

Про затвердження умов та укладення договорів оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення аукціону

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи протокол № 2/45 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 25 січня 2022 року та заяв потенційного орендаря Центру дитячої та юнацької творчості Деснянського району міста Києва від 21 жовтня 2022 року № 15/06-02-02 та № 16/06-02-02:

1. Затвердити Умови оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу, та надається в оренду без проведення аукціону, згідно з додатком.
2. Укласти договори оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності з потенційним орендарем, згідно з додатком.
3. Відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачами нежитлових приміщень здійснити організаційно-правові заходи на виконання пунктів 1 та 2 цього розпорядження.
4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації О. Плясецького.

Голова

Дмитро РАТНИКОВ

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 18 листопада 2022 № 524

**Умови**

оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу, та надається в оренду без проведення аукціону

№ з/п	Потенційний орендар	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у % Місячна орендна плата у грн	Залишкова балансова вартість майна (грн без ПДВ) Вартість орендованого майна станом на	Строк на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6	7

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 294 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА**

1	Центр дитячої та юнацької творчості Деснянського району міста Києва Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	вул. Цветасвої Марини, 6 Деснянський район Нежитловий будинок – 4-поверховий Площа, кв. м – 10500.00	Розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва на площі, яка використовується для здійснення статутної діяльності (погодино)	1 грн на рік	409 020,42 Графік роботи: Вт. – 15:00-19:30 Ср. – 17:00-20:00 Чт. – 15:00-20:00 Пт. – 16:00-19:00 Всього: 15 год. 30 хв.	5 років
		Нежитлові приміщення 2 поверх, площа, кв. м – 35,20 3 поверх, площа, кв. м – 32,00 Загальна площа, кв. м – 67,20	0,08	31.10.2022		

1	2	3	4	5	6	7
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – «СПЕЦДАЛІЗОВАНА ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 247 З ПОГЛИБЛЕНИМ ВИВЧЕННЯМ ІНОЗЕМНИХ МОВ» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА</b>						
1	Центр дитячої та юнацької творчості Деснянського району міста Києва	вул. Закревського Миколи, 37-Б Деснянський район	Розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва на площі, яка використовується для здійснення статутної діяльності (погодинно)	1 грн на рік	6 440,68 Графік роботи: Пн. – 17:00-18:30 Вт. – 17:00-18:30 Ср. – 17:00-18:30 Чт. – 17:00-18:30 Пт. – 17:00-18:30 Сб. – 12:00-13:30 Всього: 9 год. 00 хв.	5 років
2	Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	Нежитловий будинок – 3-поверховий Площа, кв. м – 8120,20	Нежитлові приміщення 2 поверх Загальна площа, кв. м – 286,60	0,08	31.10.2022	

Керівник апарату

Ольга МАШКІВСЬКА