



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

11. 06. 2018

№ 319

Про внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» та протоколу № 17/93 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 22 травня 2018 року:

1. Внести зміни до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.
2. Відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачами нежитлових приміщень забезпечити організаційно-правові заходи на виконання пункту 1 цього розпорядження.
3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації Алексеєнко І. М.

Голова

Г. Заболотний

Додаток

до розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації № 319
 11.06.2018

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, в договори оренди яких внести зміни згідно з протоколом № 17/93 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 22 травня 2018 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕСНЯНЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВАТУЛІНСЬКІНВЕСТБУД»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПОНОМАРЕНКО ВАДИМ ФЕДОРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Сабурова Олександра, 3, Деснянський район Нежитловий будинок – 2-поверховий Площа, кв.м – 560,50	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРИМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ	5 %	2 730,18	12.07.2016 – 10.07.2019	змінити цільове призначення з встановленням ставки орендної плати в розмірі 5%
			Нежитлове приміщення 1 поверх Загальна площа, кв. м – 22,00 Договір оренди від 21.10.2016 № 838-0857, ставка – 15%, розміщення офісного приміщення, 316,37 грн		30.04.2016 556 800,00		

1	2	3	4	5	6	7	8
	<p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ АРХІПОВ АНАТОЛІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – господарююча</p>	<p>вул. Шолом-Алейхема, № 18</p> <p>Деснянський район</p> <p>Нежитловий будинок – 3-поверховий</p> <p>Площа, кв.м – 1259,70</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ</p> <p>Нежитлове приміщення</p> <p>2 поверх</p> <p>Загальна площа, кв. м – 50,80</p> <p>Договір оренди від 12.02.2016 № 676-0157, ставка – 15%, розміщення суб'єкту господарювання, що провадить діяльність з вирощування квітів, 191,02 грн</p>	9 %	<p>7324,39</p> <p>31.05.2015</p> <p>776 300,00</p>	02.10.2015 – 30.09.2018	змінити цільове призначення з встановленням ставки орендної плати в розмірі 9%
2							
БАЛАНСОТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
	<p>ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЖАКОМО»</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – господарююча</p>	<p>просп. Маяковського Володимир, 10, Деснянський район</p> <p>Нежитлова будівля – 2-поверхова</p> <p>Площа, кв.м – 1132,80</p>	<p>ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (РОЗМІЩЕННЯ ЦЕНТРУ РОЗВИТКУ ДИТИНИ)</p> <p>Нежитлове приміщення</p> <p>2 поверх</p> <p>Загальна площа, кв.м – 109,70</p> <p>Договір оренди від 20.10.2017 № 961</p>	3 %	<p>5 166,58</p> <p>31.05.2017</p> <p>1 920 000,00</p>	19.10.2017 – 17.10.2020	встановити орендну ставку в розмірі 3% на червень, липень та серпень 2018 року
3							

Керівник апарату



О. Машківська