



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

26.06.2018 № 361

Про внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» та протоколу № 7/83 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 21 березня 2018 року:

1. Внести зміни до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачами нежитлових приміщень забезпечити організаційно-правові заходи на виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації Алексеєнко І. М.


Голова


Г. Заболотний

Додаток

до розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації № 367
 26.06.2018

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, в договори оренди яких внести зміни згідно з протоколом № 7/83 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 21 березня 2018 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВИТИ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «МІЖНАРОДНА АСОЦІАЦІЯ «ДОПОМОГА РОДИНАМ ІНВАЛІДІВ ЧОРНОБИЛЯ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Каштанова, 6, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 2688,20	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ЗДІЙСНУЄ ВИРОБНИЧУ ДІЯЛЬНІСТЬ Нежитлове приміщення 1 поверх площа, кв.м – 20,00 площа, кв.м – 30,00 площа, кв.м – 22,20 Загальна площа, кв.м – 72,20 Договір оренди від 04.04.2016 № 715	1 % 2 % 3 %	2 748,03	04.04.2016- 02.04.2019	змінити ставку орендної плати з 1% та 4% на 1%, 2% та 3%
					31.05.2018		

1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВАТУТІНСЬКІНВЕСТБУД»							
2	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «УКРАЇНСЬКА ФЕДЕРАЦІЯ НАТУРАЛЬНОГО ПАУЕРЛФТИНГУ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Бальзака Оноре де, 60, Деснянський район Нежитловий будинок – 2-поверховий Площа, кв.м – 164,5	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Нежитлове приміщення 1 поверх площа, кв.м – 20,00 площа, кв.м – 2,90 Загальна площа, кв.м – 22,90 Договір оренди від 10.01.2017 № 864-1375	1 % 2 %	453,68	21.12.2016 - 19.12.2019	змінити ставку орендної плати з 1% та 4% на 1% та 2%
					31.05.2018	483 226,42	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
3	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «НАРОДНІ СКАРБИ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 26, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-х поверхова Площа, кв.м – 1450,00	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Нежитлове приміщення 2 поверх площа, кв.м – 20,00 площа, кв.м – 14,80 Загальна площа, кв.м – 34,80 Договір оренди від 23.02.2018 № 1003	1 % 2 %	925,81	03.04.2017 - 01.04.2020	змінити ставку орендної плати з 1% та 4% на 1% та 2%
					31.03.2018	779 473,66	

1	2	3	4	5	6	7	8
4	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВОЙНОВА НАТАЛЯ ВОЛОДИМИРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Жукова Маршала, 19-А, Деснянський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв.м – 9816,81	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ (пошив та ремонт одягу)	3 %	3 426,98	03.05.2018 - 01.05.2021	змінити ставку орендної плати з 5% на 3%
			Нежитлове приміщення 1 поверх		28.02.2018		
			Нежитлове приміщення Загальна площа, кв.м – 77,75		1 370 790,00		
			Договір оренди від 04.05.2018 № 1012				
5	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГОРСЛОВ МИКОЛА ЕДУАРДОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Беретті Вікентія, 18 Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 1480,50	РОЗМІЩЕННЯ ВЕТЕРИНАРНОЇ КЛІНКИ	10 %	12 347,46	01.10.2015- 29.09.2018	змінити ставку орендної плати з 5% на 3%
			Нежитлове приміщення 1 поверх		31.03.2018		
			Загальна площа, кв. м – 63,60		1 481 695,46		
			Договір оренди від 01.11.2016 № 821/306				
6	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СОКІЛ СВОБОДИ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Сабурова Олександра, 3-А, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 1370,90	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ	1 % 2 % 3 %	1 409,76	15.01.2018- 13.01.2021	змінити ставку орендної плати з 1% та 4% на 1%, 2% та 3%
			Нежитлове приміщення 2 поверх		30.04.2018		
			площа, кв.м – 20,00 площа, кв.м – 30,00 площа, кв.м – 3,20		1 004 452,66		
			Загальна площа, кв.м – 53,20				
			Договір оренди від 16.01.2018 № 986/305				

1	2	3	4	5	6	7	8
7	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СОКІЛ СВОБОДИ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, 21, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 893,70	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ	1 % 2 %	1 081,28	01.09.2017- 29.08.2020	змінити ставку орендної плати з 1% та 4% на 1% та 2%
			Нежитлове приміщення 2 поверх		31.05.2018		
			Площа, кв.м – 20,00 Площа, кв.м – 23,18 Загальна площа, кв.м – 43,18		844 295,55		
8	МАЛІ ПІДПРИЄМСТВО «ГАММА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 48/9, Деснянський район Житлова будівля – 16-поверхова Площа, кв.м – 9816,16	ДОГОВІР ОРЕНДИ ВІД 04.09.2017 № 943	3 %	2 165,84	09.01.2018- 07.01.2021	змінити ставку орендної плати з 5% на 3%
			РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ		31.05.2018		
			Нежитлове приміщення 1 поверх Загальна площа, кв.м – 43,30		866 334,34		
			ДОГОВІР ОРЕНДИ ВІД 10.01.2018 № 983				

1	2	3	4	5	6	7	8
9	<p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ШЕРСТЮК ОЛЕНА ВІКТОРІВНА</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>вул. Беретті Вікентія, 12,</p> <p>Деснянський район</p> <p>Житлова будівля – 9-поверхова</p> <p>Площа, кв.м – 12541,00</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ</p> <p>Нежитлове приміщення</p> <p>1 поверх</p> <p>Загальна площа, кв.м – 23,20</p> <p>Договір оренди від 04.04.2016 № 0610/708</p>	3 %	<p>1 374,92</p> <p>31.05.2018</p> <p>534 075,52</p>	01.08.2015-29.07.2018	змінити ставку орендної плати з 5% на 3%

Керівник апарату



О. Машківська