



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

28.07.2023 № 447

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ LLE001-UA-20230628-67202

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», із змінами, враховуючи розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 26 червня 2023 року № 369 «Про включення нежитлових приміщень до Переліку першого типу та оголошення аукціону на надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва», з метою ефективного використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20230628-67202 щодо надання в оренду нежитлового приміщення, загальною площею 3,00 кв. м, розташованого за адресою: м. Київ, бульвар Вигурівський, 4, відповідно до якого переможцем електронного аукціону визначено фізичну особу-підприємця Гуріненка Ростислава Івановича (ідентифікаційний номер 3142813772) з пропозицією щодо ціни оренди приміщення на місяць в сумі 10 701,00 грн (десять тисяч сімсот одна гривня 00 копійок), без ПДВ, що додається.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до

сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, з фізичною особою-підприємцем Гуріненком Ростиславом Івановичем на орендне користування нежитловим приміщенням загальною площею 3,00 кв. м розташованим за адресою: м. Київ, бульвар Вигурівський, 4 в установленому порядку.

3. Комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 4» Деснянського району м. Кисва (балансоутримувачу):

3.1. Інформувати орендаря про необхідність укладення договору оренди, внесення на рахунок орендодавця авансового платежу та забезпечувального депозиту.

3.2. Підготувати проєкт договору оренди, що визначений у пункті 2 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, для підписання.

4. Відділу бухгалтерського обліку та звітності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації в установленому порядку, провести перерахування коштів (авансового платежу), що надійдуть від орендаря.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків.

В. о. голови

Олександр ПЛЯСЕЦЬКИЙ

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження Деснянської районної
в місті Києві державної адміністрації
від 28 липня 2023 № 447

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20230628-67202

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"

Номер лота: 176

Організатор аукціону: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 14.07.2023 11:45:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 14.07.2023 12:32:02

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Надання в оренду нежитлового приміщення площею 3.00 кв.м розташованого на першому поверсі лікувально-профілактичного закладу на бульварі Вигурівському, 4

1. Нежитлове приміщення площею 3.00 кв.м розташоване на першому поверсі лікувально-профілактичного закладу на бульварі Вигурівському, 4

Стартовий розмір орендної плати: 546 грн. 23 коп., без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 12 841 грн. 20 коп., у т. ч. ПДВ 2 140 грн. 20 коп.

Крок аукціону: 5 грн. 46 коп.

Розмір гарантійного внеску: 5 368 грн. 00 коп., без ПДВ

Розмір реєстраційного внеску: 670 грн. 00 коп., без ПДВ

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП ЛУК'ЯНЕНКО ПАВЛО ВОЛОДИМИРОВІЧ, ІПН/РНОКПП: 2722110295
2. ФОП "ГУРІН ОЛЕГ ПЕТРОВИЧ", ІПН/РНОКПП (ФОП): 2585119115
3. Фізична особа-підприємець Зубакова Дар'я Олександрівна, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3395013740
4. ФОП Гуріненко Ростислав Іванович, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3142813772

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП ЛУК'ЯНЕНКО ПАВЛО ВОЛОДИМИРОВІЧ	700,00 грн	12.07.2023 09:37:36
ФОП "ГУРІН ОЛЕГ ПЕТРОВИЧ"	4 511,00 грн	13.07.2023 14:15:50
Фізична особа-підприємець Зубакова Дар'я Олександрівна	5 879,00 грн	12.07.2023 09:10:55
ФОП Гуріненко Ростислав Іванович	6 450,00 грн	13.07.2023 16:58:01

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ФОП ЛУК'ЯНЕНКО ПАВЛО ВОЛОДИМИРОВІЧ	8 501,00 грн	14.07.2023 11:50:43
ФОП "ГУРІН ОЛЕГ ПЕТРОВИЧ"	8 600,00 грн	14.07.2023 11:54:53
Фізична особа-підприємець Зубакова Дар'я Олександрівна	8 700,00 грн	14.07.2023 11:56:16
ФОП Гуріненко Ростислав Іванович	8 701,00 грн	14.07.2023 12:00:05

Раунд 2

ФОП ЛУК'ЯНЕНКО ПАВЛО ВОЛОДИМИРОВІЧ	9 300,00 грн	14.07.2023 12:06:13
ФОП "ГУРІН ОЛЕГ ПЕТРОВИЧ"	9 301,00 грн	14.07.2023 12:08:29
Фізична особа-підприємець Зубакова Дар'я Олександрівна	10 000,00 грн	14.07.2023 12:11:07
ФОП Гуріненко Ростислав Іванович	10 001,00 грн	14.07.2023 12:14:18

Раунд 3

ФОП ЛУК'ЯНЕНКО ПАВЛО ВОЛОДИМИРОВІЧ	10 333,00 грн	14.07.2023 12:20:10
ФОП "ГУРІН ОЛЕГ ПЕТРОВИЧ"	10 332,00 грн	14.07.2023 12:23:51
Фізична особа-підприємець Зубакова Дар'я Олександрівна	10 700,00 грн	14.07.2023 12:27:48
ФОП Гуріненко Ростислав Іванович	10 701,00 грн	14.07.2023 12:29:15

Переможець електронного аукціону: ФОП Гуріненко Ростислав Іванович, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3142813772

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37415088
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37415088
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
670 грн. 00 коп. (шістсот сімдесят гривень 00 копійок), без ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
7 704 грн. 72 коп. (сім тисяч сімсот чотири гривні 72 копійки), у т. ч. ПДВ 1 284 грн. 12 коп.

Сума, що підлягає доплаті переможцем електронного аукціону оператору, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

2 336 грн. 72 коп. (дві тисячі триста тридцять шість гривень 72 копійки), з ПДВ

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:

12 841 грн. 20 коп. (дванадцять тисяч вісімсот сорок одна гривня 20 копійок), у т. ч. ПДВ 2 140 грн. 20 коп.

Протокол електронного аукціону сформовано: 14.07.2023 12:32:02

Переможець електронного аукціону (учасник, що подан сдину заяву) зобов'язується

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону: ФОП Гуріненко Ростислав Іванович, ІПН/РНОКПП (ФОП):

3142813772

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Електронний підпис
Sign: <https://my.sign.ua/linea>
ТОВ "СМАРТТЕНДЕР"
Савон Сергій
Сергійович
СДРПОВУАИ: 47817392
Дата: 18.07.2023 16:07

Електронний підпис
Sign: <https://my.sign.ua/linea>
ФОП ГУРІНЕНКО
РОСТИСЛАВ ІВАНОВИЧ
ГУРІНЕНКО РОСТИСЛАВ
ІВАНОВИЧ
Підпис: ГУРІНЕНКО
СДРПОВУАИ: 3142813772
Дата: 14.07.2023 12:38

