



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

29.08.2023 № 524

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ LLE001-UA-20230718-83475

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 10 квітня 2023 року № 189 «Про оголошення аукціону на надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації», з метою ефективного використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20230718-83475 щодо надання в оренду нежитлового приміщення загальною площею 24,00 кв. м, розташованого за адресою: м. Київ, просп. Червоної Калини, 7, відповідно до якого переможцем електронного аукціону визначено фізичну особу-підприємця Дернак Марію Віталіївну (ідентифікаційний номер 3893203725) з пропозицією щодо ціни оренди приміщень на місяць в сумі 12 500,00 грн (дванадцять тисяч п'ятсот гривень 00 копійок), без ПДВ, що додається.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до

030878

сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з фізичною особою-підприємцем Дерпак Марією Віталіївною на орендне користування нежитловим приміщенням загальною площею 24,00 кв. м, розташованим за адресою: м. Київ, просп. Червоної Калини, 7 в установленому порядку.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» (балансоутримувачу):

3.1. Інформувати орендаря про необхідність укладення договору оренди, внесення на рахунок орендодавця авансового платежу та забезпечувального депозиту.

3.2. Підготувати проект договору оренди, що визначений у пункті 2 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, для підписання.

4. Відділу бухгалтерського обліку та звітності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації в установленому порядку, провести перерахування коштів (авансового платежу), що надійдуть від орендаря.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків.

В. о. голови

Олександр ПЛЯСЕЦЬКИЙ

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження Деснянської районної в
місті Києві державно адміністрації
від 29 серпня 2023 року № 524

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20230718-83475

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в
ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця
аукціону: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Номер лота: 177

Організатор аукціону: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 18.08.2023 12:50:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 18.08.2023 13:46:03

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Надання в оренду нежитлового приміщення
загальною площею 24.00 кв.м по просп. Червоної Калини, 7

1. Нежитлове приміщення загальною площею 24.00 кв.м розташоване на 1 поверсі нежитлової споруди по
просп. Червоної Калини, 7

Стартовий розмір орендної плати: 3 083,94 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць / день / годину : 15 000,00 грн, у т.ч. ПДВ 2 500,00 грн

Крок аукціону: 61,68 грн

Розмір гарантійного внеску: 5 368,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 670,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП ЖЕЛІЗНЬОВ ОЛЕКСАНДР ЮРІЙОВИЧ, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3135618090
2. Краплистий Антон Олександрович, ІПН/РНОКПП: 2777616571
3. Фізична особа-підприємець Підгорний Олександр Віталійович, ІПН/РНОКПП (ФОП): 2759401952
4. Фізична особа-підприємець Дерпак Марія Віталіївна, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3893203725
5. ФОП БУРЛАЧЕНКО ВАДИМ ПЕТРОВИЧ, ІПН/РНОКПП: 3446612433

Закриті цінові пропозиції учасників:

Фізична особа-підприємець Підгорний Олександр Віталійович	3 100,00 грн	15.08.2023 16:21:05
ФОП ЖЕЛІЗНЬОВ ОЛЕКСАНДР ЮРІЙОВИЧ	6 000,00 грн	27.07.2023 16:16:07
ФОП БУРЛАЧЕНКО ВАДИМ ПЕТРОВИЧ	7 222,00 грн	16.08.2023 09:15:40
Краплистий Антон Олександрович	8 010,00 грн	02.08.2023 15:13:01
Фізична особа-підприємець Дерпак Марія Віталіївна	11 111,00 грн	17.08.2023 18:20:26

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Фізична особа-підприємець Підгорний Олександр Віталійович	12 000,00 грн	18.08.2023 12:55:40
ФОП ЖЕЛІЗНЬОВ ОЛЕКСАНДР ЮРІЙОВИЧ	6 000,00 грн	27.07.2023 16:16:07
ФОП БУРЛАЧЕНКО ВАДИМ ПЕТРОВИЧ	7 300,00 грн	18.08.2023 13:01:20

Краплистий Антон Олександрович	8 010,00 грн	02.08.2023 15:13:01
Фізична особа-підприємець Дерпак Марія Віталіївна	12 200,00 грн	18.08.2023 13:07:23

Раунд 2

ФОП ЖЕЛЄЗНЬОВ ОЛЕКСАНДР ЮРІЙОВИЧ	6 000,00 грн	27.07.2023 16:16:07
ФОП БУРЛАЧЕНКО ВАДИМ ПЕТРОВИЧ	7 500,00 грн	18.08.2023 13:16:36
Краплистий Антон Олександрович	8 010,00 грн	02.08.2023 15:13:01
Фізична особа-підприємець Підгорний Олександр Віталійович	12 000,00 грн	18.08.2023 12:55:40
Фізична особа-підприємець Дерпак Марія Віталіївна	12 350,00 грн	18.08.2023 13:26:18

Раунд 3

ФОП ЖЕЛЄЗНЬОВ ОЛЕКСАНДР ЮРІЙОВИЧ	6 000,00 грн	27.07.2023 16:16:07
ФОП БУРЛАЧЕНКО ВАДИМ ПЕТРОВИЧ	8 133,00 грн	18.08.2023 13:34:12
Краплистий Антон Олександрович	8 010,00 грн	02.08.2023 15:13:01
Фізична особа-підприємець Підгорний Олександр Віталійович	12 000,00 грн	18.08.2023 12:55:40
Фізична особа-підприємець Дерпак Марія Віталіївна	12 500,00 грн	18.08.2023 13:43:50

Переможець електронного аукціону: Фізична особа-підприємець Дерпак Марія Віталіївна, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3893203725

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37415088
Назва банку:
Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37415088
Назва банку:
Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:

9 000,00 грн (дев'ять тисяч гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ 1 500,00 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцем електронного аукціону оператору, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

3 632,00 грн (три тисячі шістсот тридцять дві гривні 00 копійок) без ПДВ

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:

15 000,00 грн, у т.ч. ПДВ 2 500,00 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 18.08.2023 13:46:03

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону: Фізична особа-підприємець Дерпак Марія Віталіївна, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3893203725

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Заступник директора

Михайленко В.В.

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

